

Delebackstorps Samfällighetsförening

Org.: 726410-3108

Protokoll från styrelsemöte 26 april 2025

Tid: Lördag 26/4-25 kl 10.00

Plats: Johnny Persson Konvaljevägen 113

Närvarande: Per-Erik Karlsson, Martin Karlsson, Johan Löfgren, Johnny Persson, Alf Burge, Ove Henåker, Mats Jonsson.

Mötet öppnades av ordförande Per-Erik Karlsson och dagordningen fastställdes.

1. Föregående protokoll från 17/8-24

Granskades och godkändes samt några punkter planerades in i dagens program.

2. Information

En kort inledande information av valberedningens sammankallande Kenneth Andersson om arbetet inför kommande årsmöte.

Ekonomi:

Vår kassör Karin Sundelius som ej var närvarande har meddelat aktuellt ekonomiskt status som visar att behållningen på postgirot uppgår till 22.563 kr, på sparkontot 274.656 kr och på fasträntekontot 300.000 kr.

Vägar:

Säsongens tjälskador på Sjövägen har preparerats av Ove Henåker med mycket gott resultat. Sjövägen är nu i gott skick. En inventering skall göras av Ove och vår markentreprenör Vargfors av flera vändplaner som är i dåligt skick. Även inventering av områdets diken planeras. Väghyvling kommer att utföras efter behov. Uppgrävt material planeras att tas hand om inom DSF och kan läggas ut för markförbättring där föreningens medlemmar önskar.

Markområden:

Johnny informerade om den gallring och rensning av område 3 som utförts av firma Väggetorp. En del ris finns kvar men i övrigt är området nu i betydligt bättre skick. Som tidigare tog styrelsen upp att föreningens medlemmar enligt tidigare beslut har ansvar för att sköta den "parkmark" som ligger i anslutning till den egna tomten. En budget för underhåll av respektive område skall fastställas. Förslag till detta skall finnas till årsmötet. För fällning av större träd gäller som tidigare den fullmakt som Johnny har från markägaren.

Vatten:

Tillgången av vatten har hittills varit bra. Flera medlemmar har noterat att vattnet ger någon form av "kalkavlagringar" på golv och väggar i våtutrymmen.

Det är nu dags för att utföra en ny vattenanalys då den senaste utfördes 2022 med godkänt resultat. Johan tar kontakt med Eurofins samt skall också diskutera med dem de aktuella avlagringar som vi noterat enligt ovan. Resultatet kommer att meddelas vår vattenfogde Alf för ev vidare åtgärd.

Vägbommen:

Fungerar utmärkt. Inga tekniska problem senaste tiden.

Maskiner:

Äkgräsklipparen är inlämnad för planerad service på verkstad i Örebro. Anna-Malin Carlander hanterar detta. De fyra medlemmarna i gruppen som förra året ansvarade för gräsklippningen av de gemensamma ytorna fortsätter som förut.

Tärnan:

En kontroll av båtbyggnaden visar att delar av den är i dåligt skick. Sannolikt kommer större delen eller hela byggnaden behöva bytas ut inom närtid. Martin kommer att ordna ett aktuellt kostnadsförslag som bör presenteras vid årsmötet. Då Tärnans ekonomi är skild från DSF:s bör kostnaden fördelas på de som äger båtplats.

Badbryggan:

Som tidigare har flera delar förstörts under vintern och måste ersättas. Förslag på alternativ badbrygga/badramp skall tas fram. Kostnadsförslag tas fram av Johnny. Badflottens flytelement behöver bytas ut.

Hamnen:

Vattentrummans yttre delar är sönderrostade. Planeras att en ny grov rörinsats läggs in i den befintliga metalltrumman. Kostnadsförslag tas fram av Ove.

Viltstängslet:

Inga aktuella skador. Inspektion kommer att utföras kommande arbetsdag.

Motioner:

Sista dag för inlämnande av motioner inför årsstämman är 10/5-25. Meddelandet sätts på anslagstavlan.

Kommande arbetsdagar: lördag 3/5, lördag 7/6 kl 09.00.

Kommande styrelsemöten: lördag 17/5, lördag 31/5 kl 10.00.

Årsmöte: 22/6.

3. Övrigt

Skrivelsen från Tekniska förvaltningen Gullspångs kommun med datum 250515 angående ny "vattentjänstplan" som berör både vattenförsörjning och avlopp kommer att besvaras av Alf med önskan om ett förtydligande. Vårt svar skall vara inne före 2025-05-19.

Tjänstgörande vid protokollet

Johan Löfgren

Sekreterare i DSF