

## **Delebäckstorps Samfällighetsförening**

Orgnr.: 716410-3108

### **Protokoll från styrelsemöte 31 maj 2025**

**Tid:** Lördag 31/5-25 kl 10.00

**Plats:** Konvaljevägen 120 hos Per-Erik Carlsson

**Närvarande:** Per-Erik Carlsson, Martin Karlsson, Karin Sundelius, Johan Löfgren, Johnny Persson, Yvonne Johansson, Jarle M Lübbe, Dick Berglind, Alf Burge, Ove Henåker.

Mötet öppnades av ordförande Per-Erik som också muntligen presenterade dagordningen.

#### **1. Föregående protokoll från 17/5-25**

En utförlig genomgång av samtliga punkter utfördes och flera punkter togs sedan upp under dagens agenda. Därefter godkändes protokollet som nu finns på DSF:s hemsida.

#### **2. Information**

##### **Ekonomi:**

Karin informerade om aktuellt ekonomiskt status som visar tillgångarna den 31/5. På plusgiro: 21.298,03 kr, Sparkonto: 274.656,16 kr, Fastränteplacering: 300.000 kr. Ingående diskussion om fördelning av kommande budget. Beslut om följande fördelning: vägar 150.000 kr, markområden 150000 kr, ny dräneringsstrumma till hamnpiren 60000 kr. Dessutom föreslogs att ha en buffert för oförutsedda avgifter på ca 100.000 kr ffa gällande pumphuset och badbrygga.

##### **Vägar:**

Grusning och saltning av vägarna har utförts av entreprenör Vargfors. En besiktning av diken med avrinning samt vändplaner planeras av samma företag. Ove övervakar detta.

##### **Markområden:**

Enligt tidigare beslut kommer område 3 rensas av firma Väggetorp. Enligt tidigare beslut skall också område 4 inventeras med hjälp av firma Väggetorp utifrån behovet av gallring/röjning och en offert tas fram. Område 6(Granv/Tallv) och område 5(Tallv) bedöms i samarbete med de medlemmar som berörs. Förslag om att samtliga områden "nollas" dvs färdigrensas därefter plan för fortsatt underhåll. En plan för hur fortsatt underhåll/rensning av respektive område skall fastställas till kommande årsmöte.

##### **Parkmarken**

En diskussion fördes rörande skötseln av vår gemensamma parkmark. I första hand ansvarar medlem för intilliggande parkmark. En tydlig allmän plan gällande för fortsatt underhåll tas fram till årsmötet.

##### **Tärnan:**

Inget nytillkommet. Se protokoll från 17/5-25.

Badbryggan:

Beslut om att ta bort den anslutande badstegen. Johnny arbetar med att ta fram ett förslag till en ny badbrygga.

Festkommitten:

Beslut om att festkommittens uppdrag är i första hand midsommarfirande och kräftfest. Meddelas vid årsmötet.

Arbetsdagar: oförändrad årsavgift 2200 för 4 tillfällen. Avgiften fördelas med 550 kr/tillfälle.

Nya medlemmar:

En lista på nya medlemmar tas fram till årsmötet. Diskussion fördes om hur informationen om DSF skall ske. Viktigt att medlem som planerar försäljning meddelar styrelsen uppgifter om de nya ägarna.

Vatten:

Se protokoll 17/5.

Maskiner:

Se protokoll 17/5

### **3. Besluts punkter**

Ekonomi: Kommande budget

Vägar: inventering av vändplaner och diken

Markområden: Gallring/rensning av område 4,5,6.

Parkmarken: Fastställa en plan för löpande underhåll.

Hamnen: Ny dräneringstrumma till piren

Badbryggan: Ny enklare badbrygga

Festkommitten: Tydlig uppdragsbeskrivning

Arbetsdagar: 2200 kr/år för 4 tillfällen med 550 kr/tillfälle.

Partytältet: Uppmonteras i samband med kommande arbetsdag 7/6-25.

Vid protokollet

*Johan Löfgren*

DSF:s sekreterare